

Купить помещение свободного назначения за 27 000 400 рублей на Бурзянский район

Республика Башкортостан, Бурзянский район

27 000 400 Р

49 542Р за м²



545.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Возможна продажа в рассрочку. Продаётся готовая база отдыха / гостиничный комплекс в живописной природоохранной зоне Республики Башкортостан, Бурзянский район, с. Морат-Тугай — рядом с пещерой Шульган-Таш (Каповой). В состав комплекса входят: - Гостиница — 307,8 м² - Кафе — 68,6 м² - Дом персонала — 123,8 м² - Гостевой дом — 44,7 м² Подведено электричество, водоснабжение, асфальтированные подъездные дороги, наружное освещение. Возможность подключения газа. Комплекс полностью готов к эксплуатации, не требует вложений. Подходит для гостиничного бизнеса, экотуризма, организации сплавов и отдыха на природе. Покупатель может сразу получать стабильный доход. База расположена в экологически чистом районе с высоким туристическим потоком и рядом с природными достопримечательностями федерального значения. Объект имеет высокий инвестиционный потенциал и перспективу расширения. Площадь земельного участка - 2 гектара, аренда на 49 лет, строения в собственности. Показ по договорённости. Возможна рассрочка и обсуждение индивидуальных условий.

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174014192](tel:+79174014192)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

