

Купить помещение свободного назначения за 29 890 100 рублей на Нефтекамск г., Ленина ул., 21

Республика Башкортостан, Нефтекамск г., Ленина ул., 21

29 890 100 Р

34 396Р за м²

869.00 м²

Общая

1 из 2

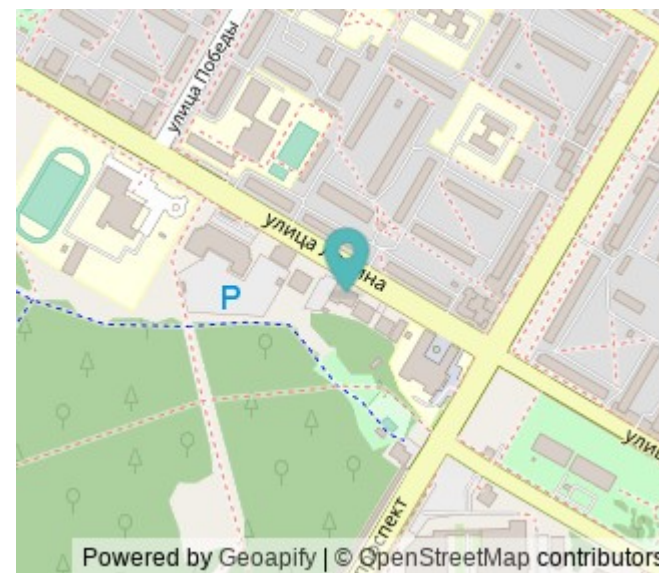
Этаж

Продажа готового арендного бизнеса: здание в центре города Нефтекамск с долгосрочным моноарендатором в виде одного из крупнейших банков УРАЛСИБ . Объект представляет собой 2х этажное здание общей площадью 692,2 кв. м, а также 2 капитальных гаража и отдельно стоящая охранная будка в центральной части города Нефтекамск. Имеется собственная организованная парковка. Здание обеспечено всеми инженерными центральными коммуникациями, выполнен ремонт. Эксплуатация помещений осуществляется арендатором и не требует от покупателя активного управления и наличия персонала. Данный объект позволяет с 1-го же месяца получать стабильный пассивный доход, обеспеченный ликвидной коммерческой недвижимостью, в свою очередь, гарантирующей сохранность вложений и их защиту от инфляции за счет роста стоимости недвижимости. Предложение от собственника. Звоните!

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136320698](tel:+79136320698)



Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

