

Купить помещение свободного назначения за 9 500 050 рублей на Нефтекамск, Тракторная ул, 18

Республика Башкортостан, Нефтекамск, Тракторная ул, 18

9 500 050 Р

42 793Р за м<sup>2</sup>



222.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 2

Этаж

Продается помещение свободного назначения, площадью 222.00 кв.м, расположенное по адресу: Нефтекамск г, Тракторная ул, 18 Продаётся коммерческое помещение 222 м<sup>2</sup> на первой линии ул. Тракторная, 18, отдельно стоящее здание. Основной текст: Уникальное предложение в Нефтекамске! Продаётся просторное коммерческое помещение площадью 222 м<sup>2</sup> в отдельно стоящем здании на первой линии одной из самых оживлённых магистралей города — улице Тракторной. Это готовое решение для вашего бизнеса, обеспечивающее максимальную проходимость и автономность. Ключевые преимущества: Идеальное расположение: Первая линия на высокой трафиковой улице с отличной видимостью. Отдельное здание: Престиж, автономия и полный контроль над деятельностью. Готов к работе: Проведены все централизованные коммуникации, газовое отопление. Можно заезжать и начинать работать. Отличная инфраструктура: Большая парковка для клиентов, огромный фасад для эффективной наружной рекламы. Высокий трафик: Расположение в сформированной коммерческой зоне рядом с остановками, автовокзалом и такими ритейлерами, как Красное & Белое , Мир Тепла , аптеки и хозяйственные магазины. Гибкость: Возможна перепланировка под любой формат бизнеса: розничный магазин, сервис, общественное питание, офис или showroom. Не упустите возможность ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174408798](tel:+79174408798)

## Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---



