

Купить помещение свободного назначения за 49 828 600 рублей на Западный переулок, 4

Республика Башкортостан, Иглино, Западный переулок, 4

49 828 600 Р

119 493Р за м<sup>2</sup>



417.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

\*Инвестируйте в успех! Отдельно стоящее здание на красной линии с гарантированным доходом!\* \*Локация:\* с. Иглино, переулок Западный (въезд в село) \*Тип объекта:\* Отдельно стоящее здание + земельный участок \*Тип строения:\* Капитальное, керамзитоблочное. \*Идеальная инвестиционная возможность на въезде в село Иглино!\* Представляем вашему вниманию уникальный объект коммерческой недвижимости, расположенный на \*красной линии, что обеспечивает максимальную видимость и проходимость. Здание находится на \*\*въезде в село Иглино, напротив крупного \*\*торгового комплекса, что гарантирует постоянный высокий трафик как \*\*автомобильный, так и \*\*пешеходный\*. \*Ключевые преимущества объекта:\* \* \*Гарантированный стабильный доход:\* Здание сдано в аренду \*надежным арендаторам, что обеспечивает вам \*\*стабильный ежемесячный арендный платеж\* с первого дня. \* \*Выгодное расположение:\* \*Красная линия\* и близость к торговому комплексу обеспечивают постоянный поток потенциальных клиентов. \* \*Высокий трафик:\* Идеальное место для любого бизнеса, требующего максимальной видимости и доступности. \* \*Общая площадь здания:\* \*417,6 кв.м.\* достаточно пространства для различных видов деятельности. \* \*Просторный земельный участок:\* \*510 кв.м.\*, что позволяет расширить территорию, организовать дополнительную ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867018710](tel:+79867018710)

## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 1 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|



