

Купить помещение свободного назначения за 15 937 500 рублей на б-р Славы, 10

Республика Башкортостан, Мелеузовский район, Мелеуз, б-р Славы, 10

15 937 500 Р

78 125Р за м²



204.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Арт. 107465961 ОТЛИЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ (ЛОКАЦИЯ=ВЫРУЧКА): Центр города — высокая узнаваемость и видимость Приток клиентов без затрат на рекламу Сильный трафик — пешеходный и автомобильный Постоянный поток посетителей Соседи: Красное&Белое , супермаркет, электротовары, кафе Притягивают разнообразную аудиторию Жилые микрорайоны 31 и 32 в шаговой доступности Много потенциальных клиентов прямо по соседству Большая парковка у входа Удобство для клиентов на авто = дольше остаются и чаще возвращаются ОПИСАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ (ГОТОВО К ЗАПУСКУ БИЗНЕСА): Отдельный вход Независимость, свобода графика, легко брендировать Встроено-пристроенное к жилому дому Постоянный трафик и безопасность Основной зал 198,2 м² + подсобка 4,5 м² Пространство удобно зонировать под нужды бизнеса Есть санузел Готово к использованию без дополнительных вложений Центральные коммуникации (электричество, вода, отопление) Надёжно, стабильно, без необходимости автономных систем Возможна перепланировка Простор для адаптации под любой формат ВОЗМОЖНОСТЬ И ГИБКОСТЬ: Сейчас — рыболовный магазин Можно продолжить или изменить профиль Возможна продажа с товаром ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174710815](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

