

Купить помещение свободного назначения за 1 365 000 рублей на ул Ленина, 34А

Республика Башкортостан, Кугарчинский район, Янаул, ул Ленина, 34А

1 365 000 Р

105 000Р за м²

13.00 м²

Общая

1 из 5

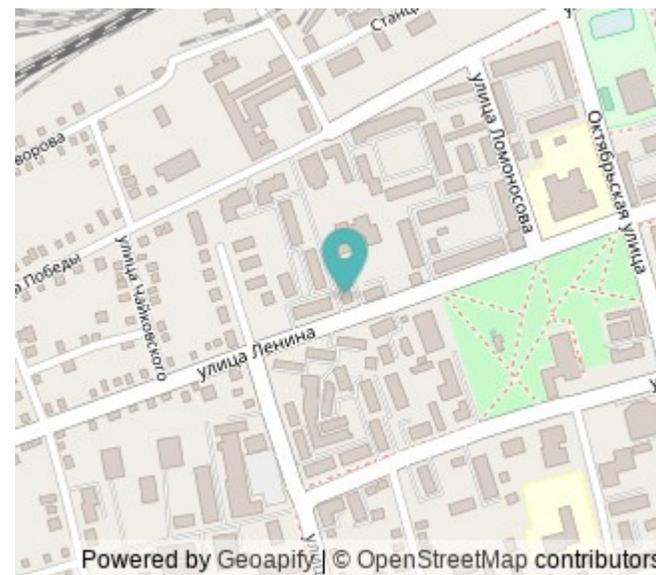
Этаж

Выгодное помещение 13,3 м² в ЦЕНТРЕ города готовый бизнес или перепрофилирование! Идеальное расположение: Сердце города максимальная проходимость Рядом городской парк, детские сады, жилые комплексы Шаговая доступность до магазинов и остановки Окружение многоэтажек постоянный поток клиентов Готовое решение для бизнеса: Сейчас парикмахерская можно оставить или переоборудовать Отдельный туалет и мойка соблюдение сан.стандартов Имеется подвальное помещение Варианты использования: Мини-салон красоты/барбершоп Кофейня/пекарня с выносной торговлей Мастерская/ремонт мелкой техники Офис/пункт выдачи заказов Цветочный или сувенирный киоск Собственник продает можно договориться о цене! Звоните, чтобы осмотреть помещение и обсудить детали! P.S. Редкое предложение для центра такие объекты быстро разбирают! Номер объекта: #1/538461/22099

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876206169](tel:+79876206169)



Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---

