

Купить торговое помещение за 160 000 000 рублей на Уфа, Шафиева 52

Республика Башкортостан, Уфа, Шафиева 52

160 000 000 Р

162 933Р за м<sup>2</sup>



982.00 м<sup>2</sup>

Общая

982.00 м<sup>2</sup>

Жилая

-1 из 3

Этаж

Продается трехэтажное отдельно стоящее здание?? Адрес: г. Уфа, ул. Шафиева, д. 52; Общая площадь: 982,7 м<sup>2</sup>; Этажность: 3 этажа + подвал; Ремонт: чистовая отделка, качественный ремонт; Коммуникации: кондиционирование, вентиляция; Парковка: выделенная на 30 машиномест; Реклама: возможность размещения на фасаде. Входы: Основной вход с ул. Шафиева; Две вспомогательные входные группы с первого и цокольного этажей. Преимущества здания: Удобная локация выезд на проспект Салавата Юлаева, рядом ключевые улицы: Ростовская, Луганская, Энтузиастов, Лесотехникума; Готовность к использованию чистовая отделка, все коммуникации; Парковка выделенная зона на 30 автомобилей; Рекламный потенциал возможность размещения вывески на фасаде; Гибкость использования подходит для офисов, магазинов, салонов, медицинских центров и других целей. Идеально для: Офисного центра; Торгового объекта; Медицинского учреждения; Образовательного центра.

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79824409661](tel:+79824409661)

## Характеристики

|               |              |              |   |
|---------------|--------------|--------------|---|
| Этаж          | -1           | Этажей всего | 3 |
| Площадь жилая | 982.00 кв. м |              |   |

