

Купить торговое помещение за 49 999 700 рублей на Туймазинский район

Республика Башкортостан, Туймазинский район

49 999 700 Р

14 961Р за м²



3342.00 м²

Общая

3342.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

Готовый арендный бизнес! В самом центре села Кандры по улице Чапаева, 6Б продается ведущий торговый центр. Отдельно стоящее 3-х этажное здание. Общая площадь 3342 м2. На первом этаже магазин Пятерочка , аптека Апрель , и др. Второй, третий этажи и часть первого сданы в аренду с правом субаренды. На третьем этаже местное кафе, здесь проводятся юбилеи, свадьбы. Окупаемость 7,4 лет. Центр заполнен арендаторами. Земля и здание в собственности. Земля 21,8 сотки, ВРИ-для обслуживания торгового комплекса. Централизованное отопление и водоснабжение. Выгодное расположение объекта, первая линия обеспечивают хороший пешеходный и автомобильный трафик. На вопросы отвечу по телефону, Без комиссии для покупателя! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 44800 Номер в базе: 8252374

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867018637](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	3342.00 кв. м		



