

Сдать торговое помещение за 120 000 рублей на Нефтекамск городской округ

Республика Башкортостан, Нефтекамск городской округ

120 000 Р в месяц

1 250Р за м<sup>2</sup> в месяц



96.00 м<sup>2</sup>

Общая

96.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

Сдается торговое помещение, площадью 96.00 кв.м, расположенное по адресу: Нефтекамск г, Социалистическая ул, 70 СДАЕТСЯ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ КОММЕРЧЕСКОЕ ЗДАНИЕ (ОСЗ) КРАСНАЯ ЛИНИЯ! Сдается в долгосрочную аренду коммерческое помещение площадью 96 м<sup>2</sup> по адресу: г. Нефтекамск, ул. Социалистическая, д. 70. Идеальная локация для вашего бизнеса с высочайшим трафиком. ЛОКАЦИЯ — КЛЮЧ К УСПЕХУ: КРАСНАЯ ЛИНИЯ: Здание расположено на пересечении центральных улиц, обеспечивая максимальную видимость и постоянный пешеходный/автомобильный трафик. ГУСТОНАСЕЛЕННЫЙ РАЙОН: Вокруг развитая инфраструктура гарантирующая стабильный поток потенциальных клиентов.(детские сады, школы, фитнес-центры, ЗАПАДНЫЙ РЫНОК, ТЦ Европейский), ТРАНСПОРТ И ПАРКОВКА: Удобная транспортная доступность (рядом остановки основных маршрутов города) и наличие парковочных мест для ваших сотрудников и посетителей. ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: Площадь: 96 м<sup>2</sup> с возможностью гибкой планировки (открытое пространство). Состояние: Чистовая отделка — можно заезжать и сразу начинать работу! Высота потолков: 2,9 м. Удобство: Отдельный вход с улицы и отдельная зона разгрузки — очень важно для торговли и логистики. Коммуникации: Все центральные коммуникации (электричество, вода, канализация, вентиляция, кондиционер, интернет). ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174408798](tel:+79174408798)

## Характеристики

|               |             |              |   |
|---------------|-------------|--------------|---|
| Этаж          | 1           | Этажей всего | 1 |
| Площадь жилая | 96.00 кв. м |              |   |

