

Сдать торговое помещение за 55 000 рублей на рощинская улица, д.92

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Нагаево, рощинская улица, д.92

55 000 Р в месяц

1 100Р за м<sup>2</sup> в месяц



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

1

Этаж

Сдаётся в аренду помещение от 50 до 731 кв м. на первом этаже ТРК Европа-3 Рощинская 92 Подойдет по продуктовый магазин, ресторан, магазин одежды, спортивные товары, строительные товары, под любой вид вашей деятельности □ Отдельная входная группа. □ Выход на красную линию, большой трафик, по пути следования в населенные пункты: Нагаево, Нагаевский парк, Акбердино, Девичья гора, Акбердино Виладж, Блохино, Шипово, Карамалы и др. □ Ежедневный трафик более 30 тысяч машин. □ Отопление: ГАЗ. □ Большая заасфальтированная парковка, удобные подъездные пути, в том числе и для грузового транспорта. □ Круглогодичное обслуживание собственной управляющей компанией. □ Отличные соседи, создающие большой трафик: ГлавПивТорг, супермаркет Пятерочка, кафе и рестораны, салоны красоты, спортивные и образовательные кружки/секции для детей и взрослых.. Здание находится на въезде в большой закрытый поселок Европа на 450 домов с очень платежеспособным населением. В 10 метрах от ТРК есть большая детская площадка Можно арендовать часть В аренду так же можем предложить помещения как большей, так и меньшей площадью.

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Ерилина Ольга](#)

Телефон: [+79191449783](tel:+79191449783)

## Характеристики

Этаж	1	Состояние объекта	хорошее
Высота потолков	3.00 м	Наличие водоснабжения	нет
Наличие электроснабжения	нет		

