

Купить торговое помещение за 250 000 000 рублей на Уфа, Аксакова 7

Республика Башкортостан, Уфа, Аксакова 7

250 000 000 Р

506 073Р за м²



494.00 м²

Общая

494.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продается торговое помещение с арендатором (федеральная продуктовая сеть) по ул. Аксакова 7 - площадь 1572,4 кв.м. из них 494,2 кв.м. -1 этаж, 346,3 кв.м. - подвал, 533,2 кв.м. (+7,3 кв.м.)- торговое 1 этаж, 191,4 кв.м. - подвал - высота потолка 3,4 м - электрическая мощность 40 кВт - нагрузка на пол более 450 кг/кв.м. - зона загрузки со двора - центральные входные группы с ул. Аксакова - отделка чистовая - парковка перед зданием выделенная - на 20 м/м - долгосрочные арендаторы, ресторан и продуктовый ритейлер, офисы, окупаемость 11 лет - собственник физ. лицо, УСН

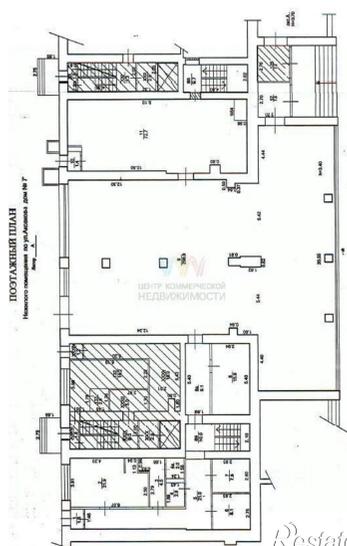
👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79824409661](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	494.00 кв. м		





Restate