

Купить торговое помещение за 120 000 000 рублей на Уфа, Аксакова 7

Республика Башкортостан, Уфа, Аксакова 7

120 000 000 Р

210 527Р за м<sup>2</sup>



570.00 м<sup>2</sup>

Общая

570.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

Продается торговое помещение с арендатором (федеральная продуктовая сеть) по ул. Аксакова 7 - 570,4 кв.м. (497,5 кв.м., 10,4 кв.м, 62,5 кв.м.) - первый этаж - высота потолка 3,4 м - электрическая мощность 40 кВт - нагрузка на пол более 450 кг/кв.м. - приточно-вытяжная вентиляция - зона загрузки со двора - центральный вход с ул. Аксакова и Пушкина - отделка чистовая - парковка перед зданием выделенная - на 20 м/м - долгосрочные арендаторы, сетевые рестораны, окупаемость 11 лет - собственник физ. лицо, УСН

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79824409661](#)

## Характеристики

|               |              |              |   |
|---------------|--------------|--------------|---|
| Этаж          | 1            | Этажей всего | 1 |
| Площадь жилая | 570.00 кв. м |              |   |

