

Купить торговое помещение за 12 500 000 рублей на улица Островского

Республика Башкортостан, Туймазы, улица Островского

12 500 000 Р

156 250Р за м²



80.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Вашему вниманию предлагается помещение на красной линии в оживленной части города с развитой инфраструктурой и отличной проходимостью на ул.Островского, д.9. Рядом расположены супермаркеты Магнит, Пятерочка, отделение Почты России, аптеки, стоматологическая клиника, банки, городской рынок, Дворец культуры и пр. Высокий пешеходный трафик позволит использовать помещение для различных нужд с максимальной выгодой. Возможное назначение - ПСН, Офис, Торговая площадь, Банк, Бытовые услуги и др... Отличный вариант для инвестиций в коммерческую недвижимость - под сдачу в аренду. В помещении в настоящее время находится устойчивый арендатор, что сразу начнет приносить доход. Отдельный вход с улицы. Площадь - 80,5 к.м. Высота потолков - 3,52 м. Водоснабжение, канализация, отопление - централизованные. В помещении сделан качественный ремонт. В цену включен УСН 6%. Просьба к агентам - не беспокоить! Есть свой агент.

👁 0 с 21.03.2025, обновлен 21.03.2025

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	80.00 кв. м		

