

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 34 991 600 рублей на Брикетная улица, 2А

Республика Башкортостан, Кумертау, Брикетная улица, 2А

34 991 600 Р

16 831Р за м<sup>2</sup>



2079.00 м<sup>2</sup>

Общая

Производственный комплекс в г. Кумертау, Башкортостан 2079,5 кв.м (ТОСЭР) Производственный комплекс площадью 1713,7 кв.м, с административно бытовой частью общей площадью 365,8 кв.м, на земельном участке площадью 8857 кв.м Адрес: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Бабаевская, д. 22/1. Объект находится на первой линии, всего в 100 м от основной магистрали, что позволяет большегрузам осуществлять разгрузку не заезжая в город, предусмотрены площадки для стоянки и маневрирования транспорта, территория огорожена. Административно бытовая часть пристроенная, помещения на 1 и 3 этаже, вход отдельный, выполнена качественная отделка. Цех, общей площадью 1713,7 кв.м, высота потолков 7.9 м, предусмотрена кран-балка и ворота для транспорта. Фундамент бетонный блочный, стены кирпичные (отштукатуренные), полы бетонные. Крыша покрыта металлочерепицей. Установлены пожарно-охранная сигнализация и система видеонаблюдения. Коммуникации действующие: Собственная котельная, газоснабжение 53 куб. м/ч (факт 63 000 куб.м/год), центральное водоснабжение и водоотведение, электрическая мощность 150 кВт. В состав лота входят: Нежилое помещение этаж 1, кадастровый номер: 02:60:010303:468, площадь 1713,7 кв.м. (цех) Нежилое помещение этаж 1, кадастровый номер: 02:60:010303:467, площадь 102 кв.м. (АБК) Нежилое ...

👁 1 с 06.07.2024, обновлен 10.07.2024

## Характеристики

Этажей всего 3

