

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на Уфа, бульвар Бalandина, 2

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Бalandина, 2

4 150 000 Р

125 758Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 16

Этаж

Арт. 127177911 Продается отличная, теплая, светлая, солнечная однокомнатная квартира в ЖК Полесье, в микрорайоне Инорс. Общая площадь 37.1 кв.м., жилая 16.8 кв.м. Большая кухня 10 кв.м., высота потолков 2.6 м. Квартира находится на 10 этаже 16 этажного дома 2013 года постройки, окна с видом на лес. Выполнен свежий ремонт: светлые обои, новые натяжные потолки, напольное покрытие, заезжай и живи! Вся мебель и бытовая техника остается (холодильник, стиральная машина), кухонный гарнитур, диван, стол со стульями. Спокойные доброжелательные соседи. Большой тамбур на 2 квартиры за общей дверью: есть места для хранения велосипедов, санок и т.п. в доме видеонаблюдение. Инфраструктура дома и района: · Благоустроенный двор без транзитного транспорта. · Современные детские и спортивные площадки. · Рядом с домом находятся детский сад №58, школа имени В.М. Паращенко, а также Центр образования №51 · Торговля: В самом доме находится магазин «Монетка». В 5 минутах ходьбы — крупный ТЦ «Акварин» (гипермаркет «Лента», кинотеатр, различные бутики). · Транспорт: Остановка общественного транспорта Ферина в 5 минутах ходьбы, что обеспечивает прекрасную транспортную доступность до любой части города, на машине до центра 25 минут. · В шаговой доступности множество магазинов, кафе и центров развития для детей ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Файзуллин Айрат](#)

Телефон: [+79659248039](tel:+79659248039)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 10             |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

