

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Уфа

Республика Башкортостан, Уфа

3 400 000 Р

109 677Р за м²



31.00 м²

Общая

17.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира. Просторная главная комната, кухня с вытяжкой, отдельный санузел, есть ванна. Хороший ремонт (перекладывали пол на кухне), также косметический в других комнатах. Новым владельцам остаются шкаф для вещей и вся кухонная фурнитура (меняли два года назад, сейчас в отличном состоянии). Район тихий, соседи тоже. Окна (из стеклопакета) находятся с солнечной стороны (юго-восток, если кому интересно). Вид из них выходит на задний двор, где могут играть дети и покачаться на качели. По обе стороны от дома есть зона палисада, где можно садить цветы, при желании. Снаружи на улице есть кладовая, она подойдет для хранения вещей, которые обязательно пригодятся и прочих предметов (построена отдельно). В шаговой доступности: набережная смотровая, крупные универмаги (круглосуточный магнит, окей и др.); остановки общественного транспорта: ул. Новоженова, ок. Сипайловский; школы, мед. центры, дет. сады, а также парк Кашкадан в пяти минутах езды. Удобная транспортная развязка: выезды на улицы Маршала Жукова, Юрия Гагарина, уфимское шоссе. Один взрослый собственник. Возможен небольшой торг. Приезжайте, смотрите, покупайте. Звоните все, кроме риелторов (если только планируют покупать).

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79509403391](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

