

Купить квартиру за 9 450 000 рублей на Уфа, Коммунистическая улица, 98/1

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица, 98/1

9 450 000 Р

192 857Р за м²



49.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 20

Этаж

Арт. 115647154 Продаётся видовая евро-двушка в ЖК «Консул» Ключевые преимущества: · Евро-двушка 49.9 м² со свободной планировкой на 8 этаже в доме бизнес-класса. · Панорамные окна в пол и 2 французских балкона с видом на город и зелень. · Высокие потолки 2.9 м — ощущение простора и света. · Чистовая отделка: Реализуйте дизайн-проект своей мечты с нуля. · Закрытая территория, детская площадка, стильная архитектура. Объект: Просторная квартира с потенциалом создать идеальное пространство: большая кухня-гостиная, изолированная спальня, гардеробная. Современные инженерные коммуникации, новые трубы — всё готово к ремонту. Расположение и инфраструктура: Центральное расположение на Коммунистической, 98/1. В шаговой доступности всё для жизни: · Топовая Гимназия №3 и детские сады (включая «Гоголь-Моголь»). · Вузы: УУНиТ, БГМУ (отлично для студентов и аренды). · Медицина: поликлиника, РКБ №2. · Остановка «Училище искусств» в 2 минутах ходьбы. Юридическая чистота: · Первый и единственный собственник. · ВАЖНО: В мае была передача квартиры от застройщика, а не сделка купли-продажи. Квартира приобретена у застройщика 3 года назад. · Без обременений, долгов, не использован маткапитал. · Возможна ипотека, покупка за наличные, с использованием сертификатов. · Быстрый ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Гизатуллин Руслан](#)

Телефон: [+79174427746](tel:+79174427746)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	20	Площадь кухни	10.00 кв. м

