

Купить квартиру за 1 990 000 рублей

Республика Башкортостан

1 990 000 Р

66 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира площадью 30,9 м<sup>2</sup> на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома по проспекту Октября, 51. Расположение в центре города обеспечивает отличную транспортную доступность — в пешей доступности остановки общественного транспорта, связывающие все районы. Квартира выполнена в светлых тонах, оснащена пластиковыми окнами, проведен качественный косметический ремонт с аккуратными черновыми и финишными покрытиями, что позволяет заселяться сразу после покупки. Высота потолков стандартная для дома этого периода, инженерные коммуникации в исправном состоянии. Планировка функциональная: изолированная комната, компактная кухня с возможностью размещения обеденной зоны, санузел совмещенный. Дом находится в благоустроенном дворе с детской площадкой и парковочными местами. Инфраструктура района развита: в 3-5 минутах ходьбы расположены школа 1, детский сад 74, супермаркеты, аптеки, отделения банков, салоны услуг, МФЦ. В 10 минутах — парковая зона с пешеходными аллеями. Преимуществами объекта являются удачное расположение в пешей доступности от центральных улиц при отсутствии шумового дискомфорта, наличие всех необходимых социальных и бытовых объектов в шаговой доступности, а также готовность квартиры к проживанию без дополнительных вложений. Дом подключен ко всем центральным ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191409313](tel:+79191409313)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 17.00 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

