

Купить квартиру за 5 060 000 рублей на Стерлитамакский район

Республика Башкортостан, Стерлитамакский район

5 060 000 Р

97 308Р за м²



52.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

11 из 14

Этаж

Представляю вашему вниманию 2 комнатную квартиру, расположенную в новом районе города Стерлитамак, по улице Хвойная дом 20. Параметры: -Кирпичный дом, 2018 года постройки. -Дом 14ти этажный, квартира расположена на 11 этаже. В доме имеется лифт пассажирский и грузовой. Общая площадь квартиры 52 кв.м. Жилая площадь 31кв.м. Кухня 7,2кв.м. В квартире произведен косметический ремонт: -Установлены окна ПВХ -Натяжные потолки по всей квартире -На полу ламинат -Установлены межкомнатные двери -Полностью заменена проводка, добавлены розетки. При продаже остается кухонный гарнитур новым владельцам. Хвойная 20 относится к Стерлитамакскому району, за счет этого очень комфортные платежи по коммунальным услугам. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, детский сад 79, Школа 31, ТЦ Ситимолл, аптеки, продуктовые и бытовые магазины, кафе, банки и тд. В проекте в Мариинском будут строить детский сад и школу. Двор большой, закрытый по всему периметру, есть достаточно парковочных мест, детская площадка, и плащадка для спортивных игр. Документы проверены, квартира готова к продаже, звони и записывайся на просмотр.

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191510215](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	14
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



