

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на городской округ Уфа

Республика Башкортостан, городской округ Уфа

3 950 000 Р

123 438Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 32,4 м² расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1974 года постройки. Объект отличается продуманной планировкой: жилая зона 18,3 м², кухня 6 м², совмещенный санузел и балкон с видом во двор. Косметический ремонт позволяет заселиться сразу или обновить интерьер по своему вкусу. Дом находится в закрытой территории, что обеспечивает тишину и безопасность. Во дворе всегда есть место для парковки, а наличие газа упрощает организацию быта. Расположение сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности — детский сад 279, гимназия 82, Уфимский топливно-энергетический колледж и Уфимский государственный нефтяной технический университет. Для повседневных нужд в соседних домах работают магазины Пятёрочка, Магнит Косметик и КБ, а в самом здании — пекарня и магазин Монетка. Квартира продаётся без обременений, собственник — один взрослый. Возможна покупка в ипотеку. Объект подойдёт как для комфортного проживания, так и для инвестиций благодаря удачному расположению и востребованности района. Закрытый двор, отсутствие шума и наличие всего необходимого в пешей доступности делают эту квартиру практичным выбором. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 179401 Номер в базе: ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876213976](tel:+79876213976)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь комнат	18.30 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

