

Купить квартиру за 4 890 000 рублей на городской округ Уфа

Республика Башкортостан, городской округ Уфа

4 890 000 Р

99 796Р за м²



49.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме на берегу реки Белой по адресу ул.Прибельская д.32. Ипотека 13,9% В квартире выполнен современный ремонт, вся мебель и техника остаются новым жильцам! Квартира продается вместе с двумя паркингами 18 м и 20 м, которые находятся в этом же доме на первом этаже, стоимость за каждый паркинг 450 тыс руб, в паркинге оборудован сан узел, есть свет, зимой тепло +5 градусов, при желании можно вывести отопление напрямую. Отличный вариант для себя или сдавать в аренду (на данный момент квартира и паркинги находятся в аренде, арендаторы готовы остаться дальше и снимать) - удобное расположение, до центра города 10 минут езды. Дом кирпичный 2022 года постройки со своей крышной котельной, благодаря чему в доме всегда есть горячая вода и выходят низкие коммунальные платежи. Во дворе дома есть детская, спортивная площадка, удобная парковка для жильцов, по периметру установлено видеонаблюдение для вашей безопасности. Отличная локация, развитый микрорайон! Рядом находятся взрослая и детская поликлиники, детский сад 150, две остановки до лицея 160 и гимназии 158, остановка транспорта в пяти минутах ходьбы. Ведётся строительство самой большой в республике школы на 2200 мест. В шаговой доступности Гипермаркет Лента, магазины Магнит, Пятерочка, EveryDay ...

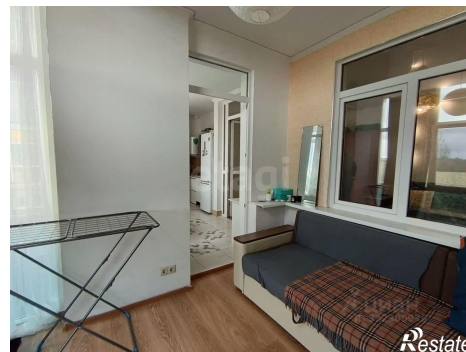
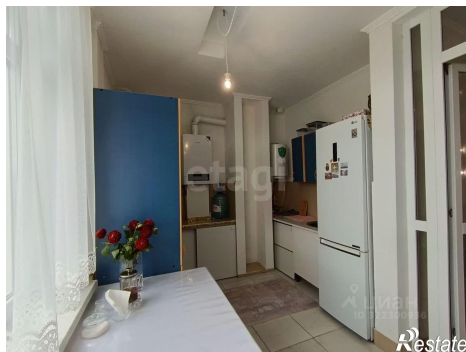
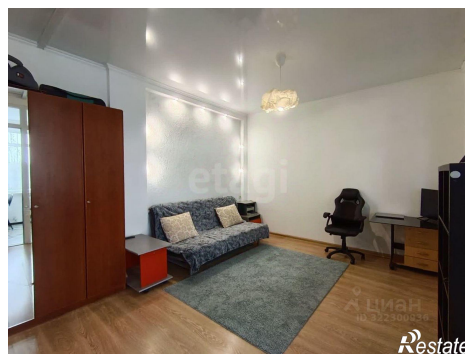
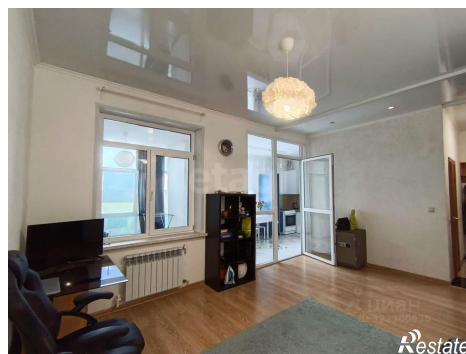
👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

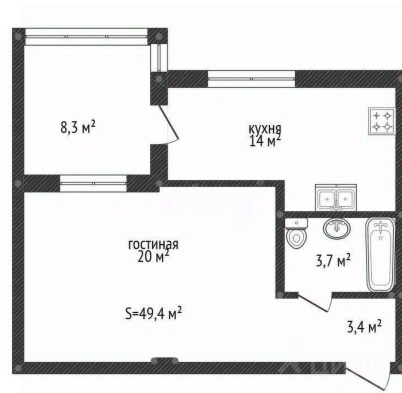
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874820495](tel:+79874820495)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь кухни	11.00 кв. м	Апартаменты	да





Restate