

Купить квартиру за 2 900 000 рублей

Республика Башкортостан

2 900 000 Р

65 909Р за м²



44.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на пятом этаже, отличающаяся рациональной и продуманной планировкой. Изначально двухкомнатная, она была официально перепланирована в трехкомнатную, что позволило создать две полноценные изолированные комнаты, оптимальные для проживания семьи или для сдачи в аренду. В квартире выполнен легкий косметический ремонт: установлены натяжные потолки в кухне, гостиной и прихожей, повсеместно заменены окна на современные пластиковые стеклопакеты, включая балконный блок. Для контроля коммунальных расходов установлены счетчики учета газа и воды. Значимым преимуществом является проведенный в доме капитальный ремонт крыши и замена канализационного стояка, что гарантирует долгосрочное отсутствие крупных общедомовых расходов. Расположение объекта характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и остановка общественного транспорта, обеспечивающая быстрый выезд в любую часть города. Данное сочетание факторов — удачная планировка, приведенное в порядок состояние и выгодное местоположение — делает квартиру готовым решением как для комфортного проживания, так и для стабильных инвестиций в недвижимость. По всем интересующим вопросам - звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79083502204](tel:+79083502204)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

