

Купить квартиру за 4 200 000 рублей

Республика Башкортостан

4 200 000 Р

53 165Р за м²



79.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в живописном месте Стерлитамакском районе с.Рощинский! От города всего 10 км. Улучшенная планировка общей площадью 79.4 кв. м., на 2-м этаже 2-этажного кирпичного дома, в отличном состоянии! Первый этаж полностью также в вашем распоряжении, там лестничный марш в вашу будущую квартиру и огромная кладовка! В квартире хорошая отделка: пластиковые окна, на полу ламинат, межкомнатные двери, отдельный санузел отделан кафелем, лоджия застеклена, квартира теплая, расположена на солнечной стороне. Все комнаты в квартире изолированные, большой просторный коридор, есть отдельная небольшая комната, которую используем как гардеробную. Установлен новый газовый котел! Минимум затрат по квартплате-платим только за газ, электричество и холодную воду! Просторная кухня (кухонный гарнитур остается) ждет вас отметить в кругу близких и друзей ваше Новоселье! В доме закрытая территория. Есть свой огород 4 сотки, где можно выращивать овощные культуры или сделать газонный дворик и отдыхать на нем со всей семьей! Также имеется гараж и небольшой сарай! Поскольку двор огражден и его отлично видно с лоджии, вы будете спокойны за своего ребенка, когда он играет во дворе! В поселке есть все для комфортного проживания: школа, садик, больница, дворец культуры, магазины, пункты ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874744199](tel:+79874744199)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	65.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



