

Купить квартиру за 2 891 000 рублей

Республика Башкортостан

2 891 000 Р

65 705Р за м²



44.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 44,8 м² расположена на 5 этаже кирпичного пятиэтажного дома по улице Дружбы, 58. Планировка функциональная: одна из комнат разделена на две зоны — основную (19,1 м²) и дополнительную (7,4 м²), которую можно использовать как кабинет, гардеробную или кладовую. Третье помещение (5,0 м²) подойдет для спальни или детской. Кухня площадью 5,5 м² оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Балкон застеклен, что увеличивает полезное пространство и позволяет использовать его круглый год. Отделка квартиры в хорошем состоянии: ровные окрашенные потолки, стены с обоями, полы покрыты линолеумом. Санузел совмещенный, отделан кафелем, установлена современная сантехника. Окна с пластиковыми стеклопакетами обеспечивают тепло- и шумоизоляцию. Вся мебель и техника, представленная на фото, остаются новому владельцу. Дом находится в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены гимназия 2, детский сад, магазины, аптеки и кафе. Остановки общественного транспорта в непосредственной близости, что обеспечивает удобную транспортную связность с другими районами города. Квартира подойдет как для молодой семьи, так и для инвестиции — благодаря удачному расположению и продуманной планировке она обладает высоким потенциалом ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174504059](tel:+79174504059)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

