

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Стерлитамак

Республика Башкортостан, Стерлитамак

4 600 000 Р

76 667Р за м²



60.00 м²

Общая

44.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Риэлторов просьба не беспокоить! Собственник. Продается 4-х комнатная квартира, площадью 60,1 кв м на 1 этаже 5 этажного кирпичного дома в микрорайоне Курчатовский с развитой инфраструктурой. За окнами замечательный вид на березовую рощу в школьном дворе, тишина. Рядом расположены три садика, три школы, в шаговой доступности микро-рынок Башкирия магазины. Квартира очень светлая, теплая, уютная, с хорошим ремонтом, окна все пластиковые, на всех окнах есть жалюзи, стены выровнены, во всей квартире линолеум, в кухне ламинат. TV антенна заведена во все комнаты, в 3х комнатах заведен кабель интернета. В зале остается большой встроенный шкаф-купе. В прихожей очень удобный гардероб с раздвижными дверями, которые можно использовать как двери зала. Санузел отдельный всё в кафеле есть принудительная вытяжка в туалете и ванной. Все счетчики установлены: гор, хол вода+газ+электросчетчик день-ночь. Остается очень хороший не дешевый кухонный гарнитур. Для холодильника сделана ниша, что позволило освободить кухню, перепланировка узаконена. Квартира чистая, ухоженная, в 2-х комнатах поменяны обои, (не соответствуют фото). Соседи доброжелательные, спокойные. Подъезд чистый. Имеется бонус к квартире, при осмотре. Взрослый собственник один. Или обменивается на 2х комнатную (с изолированными комнатами) ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174605643](tel:+79174605643)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

