

Купить квартиру за 4 130 000 рублей на Уфа, улица Калинина

Республика Башкортостан, Уфа, улица Калинина

4 130 000 Р

84 286Р за м²



49.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается 2 комнатная квартира с хорошим ремонтом в кирпичном доме (Сталинка, относится к Объектам культурного наследия Ансамбль застройки г. Черниковск 1950-х г.г.) по адресу ул. Калинина, 67, на 3/3 этаже (капремонт кровли выполнен в 2018 году). Общая площадь 50,0 кв.м, жилая 28,7 (15,7+13) кв.м, комнаты изолированные, выполнена узаконенная перепланировка- кухня +гостиная, совмещенный санузел. Высота потолков 2,9 м. Состояние квартиры отличное: полы в помещениях ламинат, в санузле керамическая и кафельная плитка, отличная сантехника, джакузи, потолки натяжные матовые, все окна ПВХ, балкон застеклен, заменена вся электропроводка, установлены счетчики горячей и холодной воды, электро и газосчетчик, кухонная техника вытяжка, газовая плита и электродуховка. Все в исправном рабочем состоянии. Кладовое помещение с полочками, и аккуратной отделкой стен, потолка. Окна квартиры выходят на улицу и во двор. Зеленый двор со спортивной и детской площадкой, приличные доброжелательные соседи. Парковочная площадка во дворе, место закреплено, оплачено. Дом расположен в исторической части Орджоникидзевского района с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности (3-6 минут) детские учреждения -детские сады 26, 181,91 и др., лицей 52, школы 80,85, Татарская гимназия 65, культурные и спортивные ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174205294](tel:+79174205294)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



