

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Шлычкова, 1А

Республика Башкортостан, Мелеуз, улица Шлычкова, 1А

3 600 000 Р

85 714Р за м²



42.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 123827921 Отличная возможность оформить по семейной ипотеке от 3,9 %! Продаётся однокомнатная квартира в новом доме по адресу: г. Мелеуз, ул. Шлычкова, д. 1а, район Парка Гагарина. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь — 42,1 м². Планировка включает кухню 13 м² и отдельную спальню 18 м². Есть выход на лоджию, окна во двор . Рядом Парк Гагарина — зелень, тишина и отличный вид. Состояние — предчистовая отделка: выполнена стяжка пола, гипсовая штукатурка стен под поклейку обоев или покраску, разведено электричество, установлены розетки, выключатели, трубы водоснабжения и канализации. Вся квартира оборудована водяным тёплым полом от индивидуального котла отопления — тепло, комфортно и экономично. Во дворе — большая парковка, современная детская площадка, спортивные зоны для футбола, баскетбола и воркаута. Район зелёный, уютный, при этом находится прямо в центре города — рядом гимназия 1, детский сад 22, ТЦ Аркаим , парк Гагарина, набережная реки Каран и вся нужная инфраструктура в шаговой доступности. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше деталей и договориться о просмотре!

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174710815](tel:+79174710815)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

