

Купить квартиру за 2 190 000 рублей на г Уфа, Калининский р-н

Республика Башкортостан, г Уфа, Калининский р-н

2 190 000 Р

81 111Р за м<sup>2</sup>



27.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.70 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Объявление 44098. Продаётся однокомнатная квартира с большим теплым подвальным помещением на цокольном этаже (фото есть). В связи с переездом. Все чисто, прозрачно и без посредников. Дом 1978 г. Преимущества квартиры:- Свежий хороший ремонт: можно заезжать и жить. Не нужно вкладываться в отделку.- чистый сухой подвал 12 м<sup>2</sup> без какой-либо дополнительной оплаты! Храните велосипеды, шины, запасы или инструменты. Квартира всегда будет в порядке.- Полная юридическая чистота: квартира в собственности, долгов по ЖКХ нет. Сделка пройдет быстро и легко.- видеонаблюдение по дому и прилегающей территории;- Спокойный район: Шакша это тихий, зеленый район со всей необходимой инфраструктурой (магазин 5-ка в 150 метрах от дома). Об объекте:- Площадь: 27.7 м<sup>2</sup>- Ремонту пару лет- Санузел совмещенный 1 аптека Фармленд, аптека, 79 м5 магазинов Пятёрочка, супермаркет, 98 м Продовольственный магазин, 374 м Байрам, супермаркет, 405 м2 детских сада Детский сад 273, 194 м Детский сад 273, 258 м5 салонов красоты, в т.ч. Leysan&Co, студия красоты, 447 м Ленера, парикмахерская, 541 м VIP, сауна, 571 м3 кафе и ресторана Дим Димыч, кафе, 485 м Центр газ, кафе, 985 м Газпром газораспределение Уфа, кафе, 985 м Пишите, звоните, чтобы посмотреть квартиру в удобное для вас время!

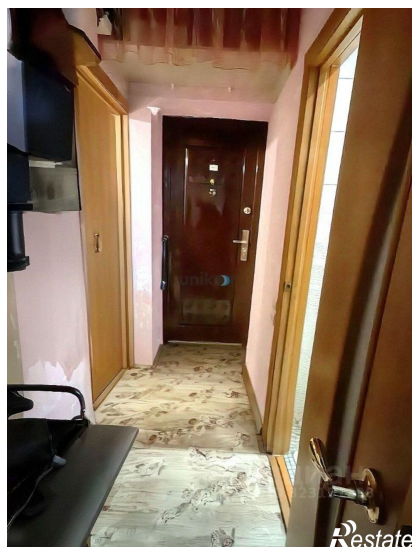
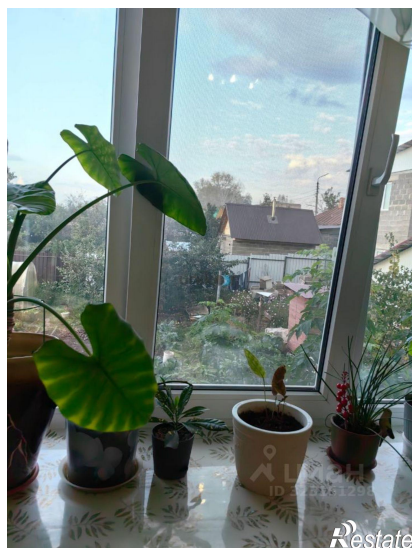
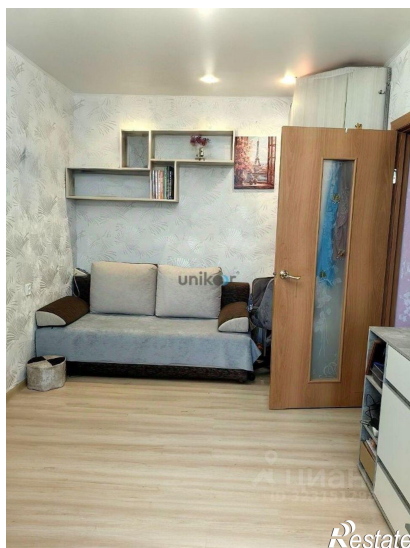
👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

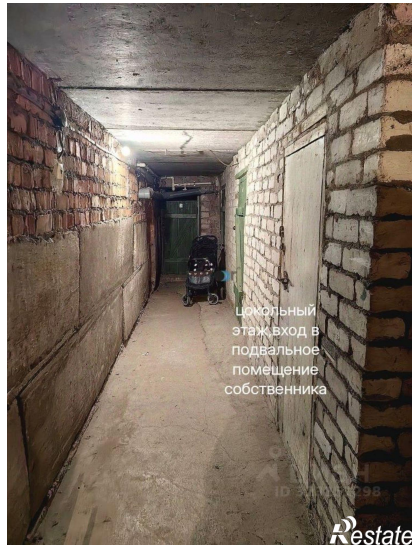
Телефон: [+79871004919](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 4          |
| Площадь жилая     | 17.70 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |







Цокольный  
этаж. Выход в  
подвальное  
помещение  
собственника