

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Стерлитамак, Коммунистическая улица, 74

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Коммунистическая улица, 74

3 950 000 Р

80 612Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1722447. Продается двухкомнатная квартира с удобной планировкой в центре Стерлитамака. Дом кирпичный, 1994 года постройки. Хорошая тепло- и звукоизоляция. В квартире косметический ремонт - на полу линолеум, на стенах обои, в жилой зоне родные ровные потолки, на кухне и в мокрой зоне - натяжной и подвесной потолки, качественные стеклопакеты Рехау, санузел в плитке. Комнаты изолированы. Из зала выход на застеклённую лоджию. Лоджия выложена плиткой, рамы раздвижные. Просторная кухня 8,4 кв.м. В квартире остаётся кухонный гарнитур, встроенная мебель в прихожей и стенка в зале. Квартира светлая, тёплая, чистая - можно заехать и жить. Окна комнат смотрят на восточную сторону. Расположение дома внутри двора - вторая линия от улицы Коммунистическая, в квартире тихо, не слышно уличного шума. Удобный 3-ий этаж - если не любите ездить в лифте, без проблем подняться по лестнице. Дом находится близ остановки городского транспорта - легко уехать в любую точку города. Рядом с домом ТЦ Солнечный, Арбат, множество магазинов, аптек, кафе, школ, детских садов, медицинских, спортивных, учебных центров. В непосредственной близости травпункт, детская поликлиника № 2, детский сад №15, средняя школа №32. В шаговой доступности - зелёная парковая зона для прогулок и отдыха. Квартира более ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Чубанян Елена Генриховна](#)

Телефон: [+79870523783](tel:+79870523783)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

