

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Уфа

Республика Башкортостан, Уфа

5 700 000 Р

107 547Р за м²



53.00 м²

Общая

29.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Действительно просторная (50+ кв.м.) 2-комнатная квартира в отличном районе — прямая продажа от собственников! Без посредников и комиссий! У нас есть юрист, оформление сделки полностью на нашей стороне. Просмотры — только с реальными покупателями. Цена обсуждается исключительно с ними. Агентствам и риелторам — спасибо, но ваши услуги не требуются, комиссии вам - НЕ предусмотрены. О квартире: • Общая площадь — более 50 м² (редкость для 2-к квартир в этом районе!) • Изолированные комнаты: жилая — ~30 м², кухня — ~9 м² • Этаж — 3-й (идеальный: не высоко и не низко) • Дом панельный, 1986 года постройки • Окна выходят на обе стороны дома • Есть балкон и утеплённая лоджия • Натяжные потолки в кухне, комнате и коридоре • Требуется локальное освежение ремонта Инфраструктура: • Остановки на ул. Губайдуллина, Бакалинская и Менделеева — в 10 минутах пешком • Удобный выезд в любую точку города • Несколько крупных ТЦ рядом (Иремель, Аркада, Ultra) Юридическая чистота: • Никто не прописан, никто не проживает • 2 взрослых собственника, без обременений • Квартира освобождается от вещей, можем договориться и оставить какую-то мебель Контакт только с реальными покупателями. Если вы ищете просторную, светлую двушку в хорошем районе — это ваш вариант!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177814265](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



