

Купить квартиру за 4 620 000 рублей на улица Шлычкова, 1А

Республика Башкортостан, Мелеуз, улица Шлычкова, 1А

4 620 000 Р

90 588Р за м²



51.00 м²

Общая

13.70 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 120757378 Продаётся 1+ площадью 51.7 кв. м. в локации - мечте рядом с парком Гагарина в новом доме по ул. Шлычкова, 1а! Уникальная возможность оформить семейную ипотеку по ставке 3,9%, поможем одобрить!!! Ключевые преимущества квартиры: просторная евродвушка даёт возможность зонирования пространства на кухню и гостиную с возможностью собираться семьёй, приглашать друзей и родственников за дружный стол с дегустацией кулинарных шедевров; отдельная вместительная комната правильной формы позволяет организовать быт на свой вкус; санузел совмещён - единая стильная концепция - больше простора и современной функциональности; удобный коридор - где можно грамотно организовать места хранения; огромная и светлая лоджия по периметру - прекрасное решение как дополнительно разгрузить квартиру, так и уединиться с чашечкой кофе, любуясь природой! Квартира сдаётся в предчистовой отделке: стены выровнены по маякам и готовы к поклейке обоев или покраске, выполнена стяжка полов под укладку пола, пол тёплый по всей квартире от котла отопления - Вы сами регулируете свой микроклимат и при этом экономите до 70%. Также произведена электрическая разводка, установлены розетки, выключатели и трубы. Ключевые преимущества локации: близость парка Гагарина даёт шикарную возможность проводить больше ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174710815](tel:+79174710815)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	13.70 кв. м	Площадь комнат	13.70 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

