

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Пролетарская, 1426

Республика Башкортостан, Бирский район, Бирск, ул Пролетарская, 1426

3 000 000 Р

96 774Р за м²



31.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира на первом этаже жилого дома общей площадью 32,9 кв. м с узаконенной перепланировкой, прошедшей все необходимые согласования. Пространство организовано рационально: компактный коридор ведет в совмещенную кухню-гостинную площадью 16 кв. м, что позволяет удобно разместить обеденную зону и мягкую мебель. Отдельная спальня 12 кв. м обеспечивает приватность, а застекленный балкон 3,5 кв. м служит дополнительным полезным пространством — его можно использовать как зону отдыха, кабинет или место для хранения. В квартире выполнен косметический ремонт. Ванная комната в плитке, коридор оборудован системой теплых полов, что особенно комфортно в холодное время года. Электрика и сантехника в отличном состоянии. Квартира расположена в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности супермаркеты, аптека, отделение банка и детский сад. Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы. Дом окружен зеленой зоной, во дворе оборудована детская площадка и парковочные карманы. Объект полностью готов к заселению и подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиционных целей. Низкая этажность и удачное расположение квартиры делают ее практичным выбором для тех, кто ценит удобство, тишину и транспортную доступность. Код пользователя: ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191410461](tel:+79191410461)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	12.00 кв. м		

