

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Корочкина, 1 1

Республика Башкортостан, Бирский район, Бирск, ул Корочкина, 1 1

5 500 000 Р

87 302Р за м²



63.00 м²

Общая

39.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира - распашонка площадью 63,2 кв. м, расположена на 4 этаже пятиэтажного дома в районе Парка Победы. Планировка включает прихожую, просторную гостиную с выходом на лоджию (6 метров), две изолированные спальни, кухню и отдельный санузел. В квартире выполнен косметический ремонт: установлены пластиковые окна с двойным стеклопакетом (включая лоджию), межкомнатные двери из массива дерева, металлическая входная дверь. На полу уложен линолеум, в санузле — керамическая плитка, во всех комнатах — матовые натяжные потолки. Вся мебель остается новому собственнику, что позволяет заехать сразу после сделки. Дом отличается хорошей теплоизоляцией, подъезд оборудован домофоном и содержится в чистоте. Во дворе достаточно парковочных мест, а через дорогу расположен парк с новой детской площадкой. Ключевое преимущество — удобное расположение: в шаговой доступности два детских сада, школа, Городской Дом Культуры, Бирская школа искусств, кооперативный техникум, поликлиника (взрослое и детское отделения), МФЦ, Пенсионный фонд, налоговая инспекция, администрация города. В торговом центре Юбилейный представлены сетевые магазины, аптеки и другие необходимые объекты инфраструктуры. В двух минутах ходьбы — остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173412296](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

