

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Калинина, 25

Республика Башкортостан, Бирск, улица Калинина, 25

5 000 000 Р

80 645Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в 200 квартале — перспективном и комфортном районе с развитой инфраструктурой. Объект расположен в тихой части квартала, в шаговой доступности от школ, детского сада, аптек и магазинов, что делает его удобным для семей с детьми. Остановка общественного транспорта находится в двух минутах ходьбы, обеспечивая быстрый доступ к основным транспортным магистралям города. Квартира находится в хорошем состоянии: заменены электрическая проводка, напольное покрытие, окна и входная дверь, что гарантирует безопасность и отсутствие необходимости в срочных вложениях. Частичный ремонт оставляет простор для индивидуального дизайна — новые собственники смогут завершить отделку в соответствии со своими предпочтениями без лишних затрат на демонтаж. Особого внимания заслуживает просторная застекленная лоджия с панорамным остеклением — это дополнительное пространство для отдыха, работы или приема гостей с естественным освещением в течение всего дня. Планировка квартиры функциональна: изолированные комнаты и общая кухня-гостиная создают комфортные условия для жизни. Район отличается спокойной атмосферой, отсутствием шума и близостью к зеленым зонам, что делает его привлекательным для тех, кто ценит баланс между городской динамикой и уютом. Объект подойдет как для постоянного ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191410461](tel:+79191410461)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 2          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м |              |           |

