

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на ул Садовое Кольцо, 59

Республика Башкортостан, Караидельский район, Октябрьский, ул Садовое Кольцо, 59

3 350 000 Р

74 444Р за м²



45.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в центре города возле автовокзала. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь 45,5 кв.м, жилая 31 кв.м, кухня 6,1 кв.м. Комнаты смежные, санузел отдельный. Хороший район. В соседних домах все магазины (Апельсин, Пятёрочка, Магнит, Магнит косметик), за домом остановка (на фото всё видно), также рядом поликлиника, аптеки, парикмахерская, во дворе детский сад и строится новый детский многофункциональный центр. В пешей доступности Центральный рынок и Plaza. С автовокзала отличная транспортная доступность. В общем всё, что нужно для комфортной жизни. Квартира очень тёплая и светлая, с балконом с видом во двор и на гору Нарыш-Тау. В спальне вид на улицу. Везде установлены пластиковые окна, а также счётчики воды и газа, что позволяет сократить коммунальные расходы. В квартире имеется газовая колонка-автомат (всегда горячая вода летом). Также под окном на кухне имеется так называемый башкирский холодильник, дополнительное место для хранения продуктов. Состояние требует небольшого косметического ремонта, что позволит вам воплотить собственные дизайнерские идеи. Также идеально подходит для сдачи в аренду. Для этого всё есть. Квартира без долгов и обременений, один взрослый собственник. Квартплата всегда чётко и вовремя ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874743533](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

