

Купить квартиру за 3 980 000 рублей на ул Хвойная, 20

Республика Башкортостан, Мариинский, ул Хвойная, 20

3 980 000 Р

97 073Р за м²



41.00 м²

Общая

20.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Продается большая однокомнатная квартира площадью 42,6 кв. м, (расположена на 4 этаже 12-ти этажного дома по ул. Хвойная, 20). Планировка отличается продуманностью, тихим расположением на этаже и эффективным использованием пространства: просторная гостиная 20,6 кв. м с возможностью зонирования, квадратная большая кухня 9,9 кв. м, санузел 3,9 кв. м и широкий коридор 6,7 кв. м с практичной нишей для хранения. Квартира продается с готовой косметической отделкой, встроенной кухней и кондиционером, который остается новому владельцу. Двор закрытого типа, благоустроен: новая детская площадка с футбольной зоной, обустроенная парковочная зона с достаточным количеством мест. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и основных дорог. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций. Состояние объекта позволяет заселяться сразу после покупки, без дополнительных вложений в ремонт. Звоните! Код пользователя: 122254 Номер в базе: 9066525

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177915039](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	12
Площадь жилая	20.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



