

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Стерлитамак

Республика Башкортостан, Стерлитамак

5 350 000 ₽

99 074 ₽ за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.60 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1757611. Срочно продаём уютную двухкомнатную квартиру. Вашему вниманию предлагается светлая и просторная квартира площадью 54 кв. м на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома. Дом построен в 2005 году, перекрытия — железобетонные, отопление — центральное. Квартира расположена в микрорайоне Солнечный, по адресу: улица Караная Муратова, 6. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и начать жить без дополнительных вложений. Два жилых помещения с площадями 18,2 и 15,4 кв. м, кухня — 8,1 кв. м, а также балкон создают удобное пространство для жизни. Раздельный санузел — дополнительное преимущество для семейного комфорта. Стены, потолки, пол выровнены. По всей квартире пластиковые окна. Лоджия с отделкой, застеклена, свет и электричество на лоджии проведено. В квартире остаётся новый кухонный гарнитур, в коридоре шкаф-купе. Собственник один, долгов и обременений нет. В доме находятся два продуктовых магазина, аптека, парикмахерская и магазин строительных инструментов. Рядом д/с 16 и школа 11. Общественный транспорт в шаговой доступности. Под окнами аллея с велосипедной дорожкой, с детской и спортивной площадкой. В этом году планируется расширение автостоянки во дворе,

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173415578](tel:+79173415578)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.60 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



