

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица 8 Марта, 38А

Республика Башкортостан, Бирск, улица 8 Марта, 38А

3 800 000 Р

76 000Р за м²



50.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 50,4 кв. м расположена на первом этаже пятиэтажного дома в районе 165 квартала. Объект предлагает удобную планировку с изолированной спальней, просторной гостиной, отдельной кухней, отдельным санузлом и кладовой для хранения. Ключевым преимуществом является застекленная лоджия длиной 6 метров, которая функционально расширяет жилое пространство. В квартире выполнен косметический ремонт: установлены пластиковые окна с двойным стеклопакетом, натяжные потолки, практичный линолеум и ламинат, межкомнатные двери из массива дерева и надежная металлическая входная дверь. Состояние помещений позволяет заселиться сразу после покупки; незначительного обновления требует только ванная комната. Все центральные коммуникации находятся в исправном состоянии, для бесперебойного горячего водоснабжения установлен электрический водонагреватель, который остается новому владельцу. Дом содержится в хорошем состоянии, подъезд оборудован домофоном и поддерживается в чистоте. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности две школы, детские сады, развивающий клуб Космос, отделения Сбербанка и почты, пункты выдачи Ozon и Wildberries, а также магазины и торговые центры. Во дворе обустроены новая детская игровая зона, футбольная площадка и парковочные ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173412296](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		

