

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на улица Мира, 148В

Республика Башкортостан, Бирск, улица Мира, 148В

5 700 000 Р

98 276Р за м²



58.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 58 кв.м. на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Ключевым преимуществом объекта является система индивидуального отопления, позволяющая самостоятельно регулировать температуру в помещениях и существенно экономить на коммунальных расходах в отопительный сезон. Планировка практичная и рациональная: обе комнаты изолированные, что обеспечивает комфортное проживание для семьи с детьми или двух взрослых. Гостиная и спальня выходят на две отдельные лоджии, что увеличивает полезное пространство и создает дополнительные возможности для обустройства зон отдыха или хранения. Вся мебель и техника остаются новому владельцу, что позволяет заехать без дополнительных затрат и хлопот. Квартира находится в отличном состоянии, не имеет обременений, а продажа осуществляется одним собственником, что гарантирует прозрачность и скорость сделки. Жилой комплекс расположен в тихом, хорошо обустроенном дворе без проезжающего транспорта, с возможностью парковки личного автомобиля под окнами. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся супермаркеты, аптеки, автобусная остановка с маршрутами в центр города, а также три детских сада и три общеобразовательные школы, включая специализированную речевую. Объект соответствует всем критериям для оформления ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Обухова Лилия Ульфатовна](#)

Телефон: [+79603804025](tel:+79603804025)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

