

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Бабаевская, 14

Республика Башкортостан, ул Бабаевская, 14

4 300 000 Р

71 667Р за м²



60.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

???? ****Продам шикарную 3-комнатную квартиру на 1 этаже — где начинается твоя новая жизнь!**** ???? ****Улица Бабаевская**** — звучит как уютное место из детства, а на деле — удобное расположение, тишина и зеленый двор. ???? ****Площадь 60 кв. м.просторные 3 комнаты — хватит и для семьи, и для гостей, и для внезапного хобби (например, домашнего фитнеса или мини-кинотеатра в зале).** ???? ****Новый качественный ремонт****: не «сделано за выходные», а с проектом, вкусом и без запаха строительной пыли (пыль уже вынесли — обещаю). ???? ****Окна — ПВХ****: тепло, тихо и никаких сквозняков, даже когда за окном бушует сибирский ветер или сосед кричит на кота. ???? ****Балкон — 3 метра, застеклён**** можно обустроить мини-кабинет, оранжерею или просто хранить велосипед — решать вам! ????♂ ****1 этаж — плюсы на лицо****: ✓ Не зависишь от лифта (он может сломаться — ты нет). ✓ Выход во двор — как в частном доме. ✓ Удобно выносить мусор, вносить пиццу, выгуливать кошку (если она согласна). ✓ Дети могут выбежать на свежий воздух без долгого спуска. □ ****Идеально подойдёт****: — Семье, которая устала тесниться в двушке. — Тем, кто ценит комфорт и не хочет штурмовать лестницу после работы. — Инвестору, который знает: 1-й этаж с ремонтом и балконом — это «золото» в сегменте сдачи.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Юрмина Юлия](#)

Телефон: [+79173501792](tel:+79173501792)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

