

Купить квартиру за 4 280 000 рублей на ул Хвойная, 8

Республика Башкортостан, Мариинский, ул Хвойная, 8

4 280 000 Р

89 167Р за м²



48.00 м²

Общая

24.60 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира площадью 48,5 кв.м расположена в кирпичном доме 2016 года постройки в микрорайоне Лазурный (с. Мариинский). Дом отличается качественной звукоизоляцией и энергоэффективностью, обеспечивая комфортное проживание в любое время года. Квартира находится в тихом районе с благоприятной экологической обстановкой, вдали от шумных магистралей. Планировка продумана для удобства: светлая гостиная и спальня с окнами во двор, изолированная кухня площадью 9 кв.м с выходом на застекленную лоджию, откуда открывается вид на улицу Строителей. Санузел отдельный, в квартире выполнен качественный косметический ремонт с использованием практичных материалов: натяжные потолки, окна ПВХ, линолеум. На этаже оборудован тамбур, в доме работает грузовой лифт. Инфраструктура микрорайона включает современные детские и спортивные площадки во дворе, в шаговой доступности находится торговый центр Сити Молл с широким выбором магазинов и сервисов. Транспортная доступность обеспечивается автобусными маршрутами, связывающими микрорайон с центральными районами. Объект подойдет как для постоянного проживания семьи, так и в качестве инвестиции - благодаря удачному расположению и качеству постройки квартира сохраняет высокую ликвидность. Документы готовы к сделке, возможен как наличный, ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174307117](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	24.60 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



