

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Шлычкова, 1А

Республика Башкортостан, Мелеуз, улица Шлычкова, 1А

4 800 000 Р

90 566Р за м²



53.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 110687298 Продаётся евродвушка (1+) площадью 53.7 кв. м. в локации-мечте по ул. Шлычкова,1а рядом с парком Гагарина! Преимущества локации: -район 2 гимназии, рядом детский садик N 22, ТЦ Аркаим , площадь с набережной реки Каран; -парк Гагарина с зелеными гостиными встречает каждого, кто пришёл с пользой провести своё свободное время: футбольная и баскетбольная площадки, воркаут зоны с тренажерами, беседки, прогулочные аллеи -недалеко площадь с набережной реки Белой - административные здания, летние кафе, ГДК с кружками и секциями для детей - всё в шаговой доступности! Для тех, кто устал от городского шума, есть отличная возможность выбрать квартиру мечты в малоэтажной застройке в зелёной зоне! Преимущества объекта: -предчистовая отделка white box - стяжка пола, стены оштукатурены, проведена проводка, розетки, установлены тёплые водяные полы от котла отопления; -индивидуальное крышное отопление - до 70% экономия на коммуналке; -благоустроенный двор - видеокамеры по периметру, детская площадка, двор без машин - парковочная зона рядом. Возможна семейная ипотека по ставке 5,95%, поможем одобрить. Показ в удобное для Вас время, работаем от застройщика без скрытых комиссий!

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174710815](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь комнат	24.00 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		



