

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Балезина, 24В

Республика Башкортостан, Бирский район, Бирск, ул Балезина, 24В

3 000 000 Р

96 774Р за м²



31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 31,7 кв. м в районе Плодосовхоз, расположенная на втором этаже двухэтажного дома. Объект отличается продуманной планировкой: прихожая ведет в просторную кухню и большую комнату, санузел совмещенный. Квартира полностью готова к проживанию — свежий ремонт, окна выходят на солнечную сторону, что обеспечивает естественное освещение в течение дня. Все коммуникации центральные, горячее водоснабжение осуществляется через электрический водонагреватель, что гарантирует стабильность подачи воды. Дом характеризуется спокойной атмосферой, соседи доброжелательные. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школа, детский сад и центральная районная больница, что делает локацию удобной для семей с детьми. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — ее состояние и расположение обеспечивают высокий спрос на аренду. Дополнительным преимуществом является отсутствие необходимости в дополнительных вложениях — можно заселяться сразу после покупки. Один взрослый собственник!! Все документы готовы к сделке. Гарантия безопасности сделки. Поможем оформить ипотеку. Оформление по двум документам. Одна заявка во все банки. Звоните и записывайтесь ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191410461](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	7.00 кв. м



