

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул Пролетарская, 103А

Республика Башкортостан, Бирский район, Бирск, ул Пролетарская, 103А

2 700 000 Р

90 000Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 30,4 кв. м на четвертом этаже пятиэтажного дома в районе 180 квартала. Объект отличается удобной планировкой: прихожая ведет в просторную комнату-гостиную, кухню и совмещенный санузел, а также на балкон. Квартира требует ремонта, что дает возможность адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения. Все коммуникации центральные, горячее водоснабжение обеспечивается двухконтурным газовым котлом. Квартира очень теплая, светлая и достаточно просторная. Благодаря удачному расположению дома — она находится в глубине квартала, что минимизирует уличный шум. Окна выходят на тихую сторону, обеспечивая естественное освещение. Подъезд оборудован домофоном и содержится в чистоте. Во дворе достаточно парковочных мест, а в соседнем дворе обустроена новая детская площадка. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детские сады, школы, стоматологическая поликлиника, отделение почты, пункты выдачи Ozon и Wildberries, а также развлекательный комплекс «Аврора». В шаговой доступности — две остановки общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. Все документы готовы к сделке. Гарантия безопасности сделки. Поможем оформить ипотеку. Оформление по двум документам. Одна заявка во все банки. Звоните и записывайтесь ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Яншаева Виктория Александровна](#)

Телефон: [+79659247972](tel:+79659247972)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

