

Купить квартиру за 1 300 000 рублей на улица Ленина, 8

Республика Башкортостан, Бирск, улица Ленина, 8

1 300 000 Р

54 167Р за м²



24.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 24,3 кв. метра на втором этаже бревенчатого дома по ул. Ленина. Планировка включает небольшую прихожую, кухню и просторную гостиную, а санузел расположен в отдельном помещении, что повышает удобство эксплуатации. Квартира оснащена центральным водоснабжением и канализацией, печным отоплением, газ подается через баллон. Установлены пластиковые окна с двойным стеклопакетом, металлическая входная дверь, полы покрыты линолеумом, стены оклеены свежими обоями — все это позволяет заселиться сразу после покупки. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Ключевое преимущество объекта — отдельный запираемый коридор на две квартиры, обеспечивающий дополнительную приватность и безопасность. Также бонусом к данной квартире будет предоставляться полный сарай дров и кладовая под лестничной площадкой для общего пользования с соседями. Подъезд содержится в чистоте, соседи спокойные и дружелюбные. Улица Ленина участвует в программе благоустройства «Улица Мастеров», что повышает перспективы развития района. В шаговой доступности находятся: школа, детский сад, магазины, пункты выдачи Ozon и Wildberries, а также остановка общественного транспорта с регулярным автобусным маршрутом. Центр города находится в пешей доступности, что делает локацию ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Яншаева Виктория Александровна](#)

Телефон: [+79659247972](tel:+79659247972)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	11.00 кв. м

