

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Гагарина, 90

Республика Башкортостан, Бирский район, Бирск, ул Гагарина, 90

5 700 000 Р

101 786Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 56,1 кв. м расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома в тихом районе с развитой инфраструктурой. Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлены новые металлопластиковые окна и входная дверь с надежной фурнитурой. Просторная кухня площадью 10 кв. м позволяет удобно разместить обеденную зону и всю необходимую технику. Дополнительное преимущество — наличие застекленных балкона и лоджии, которые можно использовать как для хранения вещей, так и для организации зоны отдыха. Район отличается удобной транспортной доступностью — в шаговой доступности находится остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к основным транспортным узлам. В непосредственной близости расположены продуктовые магазины, аптеки, кафе и другие объекты повседневного спроса, что делает проживание здесь максимально комфортным. Дом находится вдали от шумных магистралей, обеспечивая спокойную атмосферу. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиции — благодаря удачному расположению и хорошему состоянию объекта его можно сдавать в аренду с высокой доходностью. Планировка функциональна: изолированные комнаты позволяют комфортно разместиться нескольким ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191410461](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		

