

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Бирск, улица 8 Марта, 24

Республика Башкортостан, Бирск, улица 8 Марта, 24

4 400 000 Р

67 692Р за м²



65.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира-распашонка площадью 65 кв. м, расположена на первом этаже двухэтажного дома в благоустроенном районе 165 квартала. Удобная планировка включает просторную прихожую, изолированную гостиную, две отдельные спальни, кухню, отдельный санузел и 6-метровую лоджию. Дополнительное преимущество — кладовая с полками для хранения, а также отдельное кладовое помещение в подвале с доступом из подъезда, которое закрывается на ключ. Квартира требует незначительного ремонта: установлены пластиковые окна и металлическая входная дверь, осталось выбрать напольное покрытие, обои и отделку потолка. Большая часть мебели останется новым владельцам, что упростит переезд. Дом содержится в хорошем состоянии, подъезды регулярно убираются. Прилегающая территория благоустроена по программе Башкирские дворики: обновленные детские площадки, новый асфальт, ухоженные зеленые зоны. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности магазины, аптеки, две школы, детские сады, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Остановка общественного транспорта рядом с домом обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира подойдет для семей с детьми или тех, кто ценит спокойный район с развитой инфраструктурой. Сочетание удачной планировки, частичной готовности к ремонту и ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Яншаева Виктория Александровна](#)

Телефон: [+79659247972](tel:+79659247972)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

