

Купить квартиру за 3 248 500 рублей на ул Кирзаводская, 16

Республика Башкортостан, Кугарчинский район, Янаул, ул Кирзаводская, 16

3 248 500 Р

73 830Р за м²



44.00 м²

Общая

25.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Новостройка! Проходит по семейной ипотеке 6%! Предлагается к продаже абсолютно новая 2-комнатная квартира в современном кирпичном доме (сдан в 2022 г.) Готов к заселению! Квартира с чистовой отделкой от застройщика - готовность к заселению! Площадь: 44.5 м² Этаж: 2-й. Планировка: Идеальная для комфортной жизни! Комнаты изолированные: Гостиная (зал): 14.3 м² Спальня: 11.6 м² (с выходом на балкон) Кухня: 7.2 м². Ремонт (Чистовая отделка от застройщика): Натяжные потолки Линолеум Установлена сантехника и кухонная мойка Водонагреватель (бойлер) - готовое ГВС! Готово к заселению! Балкон: Выход из спальни. Санузел: Совмещенный. Отопление: Центральное с индивидуальным счетчиком тепла в квартире (есть возможность регулировать подачу тепла и экономить!). Окна: Панорамное освещение - окна выходят во двор и на улицу. Дом: Кирпичный, 2022 года постройки - все коммуникации новые! Ключевые преимущества: Современная новостройка (2022 г.): Новые коммуникации, кирпичные стены. Готовый ремонт от застройщика: Всё необходимое для жизни уже установлено (включая водонагреватель!), можно заселяться сразу. Изолированные комнаты: Полная приватность и комфорт. Индивидуальный счетчик тепла: Контроль расходов на отопление. Удобная кухня: Оптимальный размер 7.2 м². Балкон: Выход из ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870202031](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	25.90 кв. м	Площадь комнат	14.30 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



