

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Уфа, улица Юрия Гагарина, 72/1

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 72/1

5 200 000 Р

120 930Р за м²



43.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира в Уфе по адресу: улица Юрия Гагарина, 72/1. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома, в 250 м от живописной набережной реки Уфы. Общая площадь составляет 43 кв. м, кухня 7 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, и остается вся мебель и техника, что позволяет сразу заселяться и жить с комфортом. Просторный балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Раздельный санузел обеспечивает удобство проживания. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно легко справляться с повседневными бытовыми задачами. Наземная парковка перед домом. Подъезды и придомовая территория в хорошем состоянии, соседи дружелюбные и спокойные, в 2026 году будет осуществлена замена лифта на современный с видеокамерой. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады идеальный вариант для семей с детьми. Рядом есть магазины, что позволяет быстро и удобно делать покупки. OZON - 100м Wildberries - 250м Монетка - 100 м Магнит у дома - 150 м Магнит косметик - 160 м ЭкоПышка - 100 м Пятерочка - 200 м Магнит экстра - 700 м Улыбка радуги - 1 км Стоматология - 100 м Детский сад 65 - 400 м Детский сад ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79821604696](tel:+79821604696)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

