Купить квартиру за 3 300 000 рублей на переулок Коммунаров, 12А

Республика Башкортостан, Бирск, переулок Коммунаров, 12А

3 300 000 Р
94 286Р за м^2

35.00 м^2	6.00 м^2	2 из 3
Общая	Кухня	Этаж

ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 6% Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме 2013 года постройки, расположенном в тихом и благоустроенном районе 160 квартала. Общая площадь 34,8 кв.м, этаж 2 из 3. Планировка продумана для комфортного проживания: просторная светлая комната, функциональная кухня с выходом на балкон, холл, прихожая и совмещенный санузел. Квартира частично требует косметического ремонта — можно поклеить обои и обновить потолок по своему вкусу, что позволяет сразу адаптировать жилье под индивидуальные предпочтения без масштабных затрат. Все коммуникации центральные, установлена газовая колонка, обеспечивающая бесперебойное горячее водоснабжение. В квартире есть газовая плита, исправные счетчики, часть мебели остается. Подъезд содержится в чистоте, двор ухожен, парковочные места доступны без ограничений. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности БашГУ, Центральная районная больница, лицей, роддом, продуктовые магазин, почта пункт выдачи WB и парк Соколок — идеальное место для прогулок и отдыха. Один взрослый собственник! Все документы готовы к сделке! Мы гарантируем безопасность сделки и готовы помочь вам в оформлении ипотеки. Одобрение всего по двум документам, одна заявка — во все банки! Не упустите свой шанс! Звоните в любое время ...

0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: Яншаева Виктория Александровна

Телефон: +79659247972

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	6.00 кв. м